



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED OSIJEK
ISPOSTAVA OSIJEK

KLASA: 423-05/21-01/9
URBROJ: 513-07-02/02-21-2

Osijek, 06. listopada 2021. godine

ANA BALIKIĆ
Privremeni stečajni upravitelj

Predmet: Dostava podataka - TWINS d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo, Tenja, AUGUSTA
ŠENOE 29, OIB: 93390475117
- obavijest, dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva za dostavom podataka o prometu nekretnina za društvo TWINS d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo za ugostiteljstvo, Tenja, AUGUSTA ŠENOE 29, OIB: 93390475117 te prema podacima iz službenih evidencija kojima Porezna uprava raspolaže dostavljamo traženo.

S poštovanjem,



Sanja Ličanin

Prilozi:

- Podatak o prometu nekretninama za razdoblje: 4 godine prije otvaranja stečajnog postupka godine do danas

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED OSIJEK
ISPOSTAVA OSIJEK

STJECANJE

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2019. GODINU

OIB/MBG obveznika: 93390475117
Ime i prezime/Naziv obveznika: TWINS D.O.O.
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika OSIJEK, VILAJSKA 9
Broj klase predmeta: 000073
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 11.02.2019
User prvog unosa prijave: ANOZB
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 28.08.2018
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnina: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 28.08.2018
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 53989713981 Ime i prezime: TUS JELENA -XXX- (RADUMILO)
Posl.broj isprave: OV-4377/2018

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnini

Vrsta nekretnine: Građevinsko zemljište
Ukupna površina nekretnine: 1.219,00 m²
Površina u prometu: 1.219,00 m²
Cijena po m²: 820,34 kn
Vrijednost iz ugovora: 1.000.000,00 kn
Novosagrađena nekretnina:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00 kn
Iznos duga: 0,00 kn
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: CRIKVENICA
Općina prihoda: CRIKVENICA

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 93390475117 MBG: 0000004810155 Ime i prezime/Naziv: TWINS D.O.O.
Adresa: OSIJEK, VILAJSKA 9
Udio: 1/1 Površina: 1.219,00 m² Status obrade: K

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 92859826223 MBG: 1806966330145 Ime i prezime/Naziv: MARKO LIKARIĆ
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

2. OIB: 91249935820 MBG: 2309956366427 Ime i prezime/Naziv: VESNA RADOČAJ
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica:

Opisna:

Kat.općina: 302597 CRIKVENICA
k.č.br 5112 Br.zk.ul 1385 Površina: 1219.00
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Obilježja zemljišta

Uredno: Kosina: Klizište: Nepravilno:

Opis nekretnine:

Zemljište unutar granica građevinskog područja,
Ukupna površina 1219,00 m²
K.o. CRIKVENICA K.č.br 5112 Zk.ul 1385
Površina u prometu 1219,00 m²

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Kredit	0,00
Otudenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00

Ukupno 0,00 kn

Svrha stjecanja:

Obračunski podaci

Površina: 1.219,00 m²
Vrijednost iz ugovora: 1.000.000,00 kn
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00 kn
Osnovica: 1.000.000,00 kn
Razlika osnovice: 0,00 kn
Ukupna osnovica: 0,00 kn
Iznos poreza: 40.000,00 kn
Iznos olakšice: 0,00 kn
Porez za platiti: 40.000,00 kn
Razlika za platiti: 0,00 kn

Datum procjene: 11.02.2019 Procjena: S
Datum rješenja: 11.02.2019 Tip rješenja: Privremeno
Datum knjiženja: 11.03.2019
Datum valute: 28.02.2019
Datum povratnice: 13.02.2019

Cijene po m²

U MZ/KO: 624,92 kn/m²
U prijavi: 820,34 kn/m²
Parifikant: 0,00 kn/m²
Procjena vještaka: 0,00 kn/m²

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: ANOZB Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 011

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 04.10.2021

STJECANJE

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2019. GODINU

OIB/MBG obveznika: 93390475117
Ime i prezime/Naziv obveznika: TWINS D.O.O.
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika OSIJEK, VILAJSKA 9

Broj klase predmeta: 000214
Redni broj prijave: 0002
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 03.04.2019
User prvog unosa prijave: ANOZB
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 03.09.2018
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznika: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 09.10.2018
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 87101066820 Ime i prezime: BORAS KOKO -XXX- (BORAS)
Posl.broj isprave: OV-4860/2018

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Građevinsko zemljište
Ukupna površina nekretnosti: 561,60 m²
Površina u prometu: 280,80 m²
Cijena po m²: 596,50 kn
Vrijednost iz ugovora: 167.500,00 kn
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00 kn
Iznos duga: 0,00 kn
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: CRIKVENICA
Općina prihoda: CRIKVENICA

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 93390475117 MBG: 0000004810155 Ime i prezime/Naziv: TWINS D.O.O.
Adresa: OSIJEK, VILAJSKA 9
Udio: 1/1 Površina: 280,80 m² Status obrade: K

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 83827569692 MBG: 0704946361418 Ime i prezime/Naziv: DARKO JELIČIĆ
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

2. OIB: 36925540165 MBG: 2306939361404 Ime i prezime/Naziv: ZDENKO JELIČIĆ
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica:
Opisna:

Kat.općina: 302597 CRIKVENICA
k.č.br 5111/2 Br.zk.ul 221 Površina: 280.80
KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Obilježja zemljišta

Uredno: Kosina: Klizište: Nepravilno:

Opis nekretnine:

Zemljište unutar granica građevinskog područja,
Ukupna površina 561,60 m²
K.o. CRIKVENICA K.č.br 5111/2 Zk.ul 221
Površina u prometu 280,80 m²

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otuđenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00

Ukupno 0,00 kn

Svrha stjecanja:

Obračunski podaci

Površina: 280,80 m²
Vrijednost iz ugovora: 167.500,00 kn
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00 kn
Osnovica: 167.500,00 kn
Razlika osnovice: 0,00 kn
Ukupna osnovica: 0,00 kn
Iznos poreza: 6.700,00 kn
Iznos olakšice: 0,00 kn
Porez za platiti: 6.700,00 kn
Razlika za platiti: 0,00 kn

Datum procjene: 03.04.2019 Procjena: S
Datum rješenja: 03.04.2019 Tip rješenja: Privremeno
Datum knjiženja: 11.04.2019
Datum valute: 24.04.2019
Datum povratnice: 09.04.2019

Cijene po m²

U MZ/KO: 486,07 kn/m²
U prijavi: 596,50 kn/m²
Parifikant: 0,00 kn/m²
Procjena vještaka: 0,00 kn/m²

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Naziv olak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: ANOZB Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 011

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 04.10.2021

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2018. GODINU

OIB/MBG obveznika: 93390475117
Ime i prezime/Naziv obveznika: TWINS D.O.O.
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika OSIJEK, VILAJSKA 9

Broj klase predmeta: 000993
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 12.12.2018
User prvog unosa prijave: ANOZB
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 26.07.2018
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak. zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 02.08.2018
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak. zastupnika:
Adresa zak. zastupnika:
OIB Jav. bilježnika: 25038828330 Ime i prezime: BORIĆ MIRJANA -XXX- (KOMADINA)
Posl. broj isprave: OV-9354/2018

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnosti: 49,63 m2
Površina u prometu: 49,63 m2
Cijena po m2: 7.441,19 kn
Vrijednost iz ugovora: 369.306,40 kn
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00 kn
Iznos duga: 0,00 kn
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: CRIKVENICA
Općina prihoda: CRIKVENICA

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 93390475117 MBG: 0000004810155 Ime i prezime/Naziv: TWINS D.O.O.
Adresa: OSIJEK, VILAJSKA 9
Udio: 1/1 Površina: 49,63 m2 Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 06128727643 MBG: 0000002615517 Ime i prezime/Naziv: FASADER BOJA D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 562300 CRIKVENICA, PRIMORSKA 9/F /F
Opisna:
Kat.općina: 302597 CRIKVENICA
k.č.br 5023/1 Br.zk.ul 6309

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: 2000 Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen:
Visoki roh bau:
Niski roh bau:

Stanje objekta

Luksuzno:
Dobro:
Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, CRIKVENICA, PRIMORSKA 9/F
K.o. CRIKVENICA k.č.br 5023/1 Zk.ul 6309
Etaža 10
Ukupna površina 49,63 m2, površina u prometu 49,63 m2, godina izgradnje: 2000.
uz pripadajuće parkirno mjesto

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Kredit	0,00
Otudenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00
Ukupno	0,00 kn

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina: 49,63 m2
Vrijednost iz ugovora: 369.306,40 kn
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00 kn
Osnovica: 0,00 kn
Razlika osnovice: 0,00 kn
Ukupna osnovica: 0,00 kn
Iznos poreza: 0,00 kn
Iznos olakšice: 0,00 kn
Porez za platiti: 0,00 kn
Razlika za platiti: 0,00 kn

Datum procjene: Procjena:
Datum rješenja: Tip rješenja:
Datum knjiženja:
Datum valute:
Datum povratnice:

Cijene po m2

U MZ/KO: 9.449,23 kn/m2
U prijavi: 7.441,19 kn/m2
Parifikant: 0,00 kn/m2
Procjena vještaka: 0,00 kn/m2

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:
Nazivolak./oslob:
Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:

Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: ANOZB

Šifra službenika u Uredskom poslovanju:

011

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 04.10.2021

017/1010

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

OIB/MBG obveznika: 42083362971
Ime i prezime/Naziv obveznika: ARNAUTOVIĆ MERIM - NOVALIJA
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika: NIZOZEMSKA TS ZWOLLE, PLATTEN

Broj klase predmeta: 000367
Redni broj prijave: 0001
Status prijave: A
Datum unosa prijave: 15.06.2021
User prvog unosa prijave: ANOZB
Datum isporuke: 14.07.2020
Datum nastanka porezne obaveze: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Porezni oblik: PDV - Porez na dodanu vrijednost
Datum ovjere ugovora: Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznika: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak. zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 14.07.2020
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak. zastupnika:
Adresa zak. zastupnika:
OIB Jav. bilježnika: 53989713981 Ime i prezime: TUS JELENA -XXX- (RADUMILO)
Posl. broj isprave: OV-2952/2020

Za strance

Naziv države: NIZOZEMSKA
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Stan/apartman
Ukupna površina nekretnosti: 49,63 m²
Površina u prometu: 49,63 m²
Cijena po m²: 7.441,19 kn
Vrijednost iz ugovora: 369.306,40 kn
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00 kn
Iznos duga: 0,00 kn
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: CRIKVENICA
Općina prihoda: CRIKVENICA

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 42083362971 MBG: 3308401491118 Ime i prezime/Naziv: ARNAUTOVIĆ MERIM - NOVALIJA
Adresa: NIZOZEMSKA TS ZWOLLE, PLATTEN
Udio: 1/2 Površina: 24,81 m² Status obrade: A

2. OIB: 93106225432 MBG: 3308401491002 Ime i prezime/Naziv: ARNAUTOVIĆ AZRA - BAJRO
Adresa: NIZOZEMSKA TS ZWOLLE, PLATTEN
Udio: 1/2 Površina: 24,81 m² Status obrade: A

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 93390475117 MEG: 0000004810155 Ime i prezime/Naziv: TWINS D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: 562300 CRIKVENICA, PRIMORSKA 9/F /F
Opisna:
Kat.općina: 302597 CRIKVENICA
k.č.br 5023/1 Br.zk.ul 6309

Obilježja nekretnine

Godina izgradnje: Br.kata/br.katova: Dizalo:
Tavanski stan/suteren:

Dovršenost

Dovršen:
Visoki roh bau:
Niski roh bau:

Stanje objekta

Luksuzno:
Dobro:
Za adaptaciju:

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Opis nekretnine:

Stan/apartman, CRIKVENICA, PRIMORSKA 9/F
K.o. CRIKVENICA k.č.br 5023/1 Zk.ul 6309
Etaža 10
Ukupna površina 49,63 m2, površina u prometu 49,63 m2

Posebne okolnosti:

Izvor sredstava

Dohodak od nesamostalnog rada
Dohodak od samostalne djelatnosti
Dohodak od imovine i imovinskih prava
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti
Osiguranja
Nasljedstva
Darovi
Krediti
Otudjenje nekretnine
Rad u inozemstvu
Ostali izvori sredstava

IZNOS

0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00

Ukupno 0,00 kn

Svrha stjecanja:

Obračunski podaci

Površina: 24,82 m2
Vrijednost iz ugovora: 184.653,20 kn
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.: 0,00 kn
Osnovica: 0,00 kn
Razlika osnovice: 0,00 kn
Ukupna osnovica: 0,00 kn
Iznos poreza: 0,00 kn
Iznos olakšice: 0,00 kn
Porez za platiti: 0,00 kn
Razlika za platiti: 0,00 kn

Datum procjene: Procjena:
Datum rješenja: Tip rješenja:
Datum knjiženja:
Datum valute:
Datum povratnice:

Cijene po m2

U MZ/KO: 14.302,56 kn/m2
U prijavi: 7.441,19 kn/m2
Parifikant: 0,00 kn/m2
Procjena vještaka: 0,00 kn/m2

Oslobođenja

Oslobođenje na temelju:

Nazivolak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:

Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: ANOZB

Šifra službenika u Uredskom poslovanju:

011

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 04.10.2021

CRIKVENICA

014/2020

POREZ NA PROMET NEKRETNOSTI ZA 2021. GODINU

OIB/MBG obveznika: 09280794793
Ime i prezime/Naziv obveznika: DAROJKOVIĆ PAVLE - TUNA
Adresa prebivališta/sjedišta obveznika OSIJEK, VILAJSKA 9

Broj klase predmeta: 000136
Redni broj prijave: 0002
Status prijave: K
Datum unosa prijave: 05.03.2021
User prvog unosa prijave: ANOZB
Datum isporuke:
Datum nastanka porezne obaveze: 06.03.2020
Porezni oblik: PPN - Porez na promet nekretnina
Datum ovjere ugovora:
Datum smrti otuditelja (nasljeđivanje):

Vrsta prometa nekretnosti: Kupoprodaja

Datum prijave obveznik: Poštom:
Datum prijave opunomoćenik: Poštom:
Datum prijave Zak.zastupnik: Poštom:
Datum prijave Općinski sud:
Datum prijave Javni bilježnik: 06.03.2020
Datum Javnopravno tijelo:
Datum prijave Ministarstvo pravosuđa:
Datum prijave Isporučitelj:
OIB opunomoćenika:
Naziv opunomoćenika:
Adresa opunomoćenika:
Opseg punomoći:
OIB Zak. Zastupnika:
Naziv Zak.zastupnika:
Adresa zak.zastupnika:
OIB Jav.bilježnika: 25038828330 Ime i prezime: BORIĆ MIRJANA -XXX- (KOMADINA)
Posl.broj isprave: OV-2837/2020

Za strance

Naziv države:
Datum suglasnosti:

Podaci o nekretnosti

Vrsta nekretnosti: Građevinsko zemljište
Ukupna površina nekretnosti: 1.499,80 m2
Površina u prometu: 1.499,80 m2
Cijena po m2: 775,10 kn
Vrijednost iz ugovora: 1.162.500,00 kn
Novosagrađena nekretnost:
Vrijednost zemljišta i kom. infr.: 0,00 kn
Iznos duga: 0,00 kn
Opis duga:
Opterećenost:
PPDS/SZPP: NE
Nadležna ispostava: CRIKVENICA
Općina prihoda: CRIKVENICA

Podaci o stjecatelju/ima

1. OIB: 09280794793 MBG: 0806974390021 Ime i prezime/Naziv: DAROJKOVIĆ PAVLE - TUNA
Adresa: OSIJEK, VILAJSKA 9
Udio: 1/1 Površina: 1.499,80 m2 Status obrade: K

Podaci o otuditelju/ima

1. OIB: 93390475117 MBG: 0000004810155 Ime i prezime/Naziv: TWINS D.O.O.
Srodstvo:
Solidarni jamac: NE

Adresa

Ulica: _____

Opisna: _____

Kat.općina: 302597 CRIKVENICA

k.č.br 5112 Br.zk.ul 7024 Površina: 1219.00

KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Kat.općina: 302597 CRIKVENICA

k.č.br 5111/2 Br.zk.ul 7029 Površina: 280.80

KPU Br.podul. Etaža IZ.EV.ČEST. ZK

Infrastruktura

Struja: Voda: Plin: Kanalizacija:

Obilježja zemljišta

Uredno: Kosina: Klizište: Nepravilno:

Opis nekretnine:

Zemljište unutar granica građevinskog područja,

Ukupna površina 1.499,80 m²

K.o. CRIKVENICA K.č.br 5112 Zk.ul 7024

Površina u prometu 1.219,00 m²

K.o. CRIKVENICA K.č.br 5111/2 Zk.ul 7029

Površina u prometu 280,80 m²**Posebne okolnosti:**

Izvor sredstava	IZNOS
Dohodak od nesamostalnog rada	0,00
Dohodak od samostalne djelatnosti	0,00
Dohodak od imovine i imovinskih prava	0,00
Dohodak od kapitala - udjeli u dobiti	0,00
Osiguranja	0,00
Nasljedstva	0,00
Darovi	0,00
Krediti	0,00
Otudenje nekretnine	0,00
Rad u inozemstvu	0,00
Ostali izvori sredstava	0,00

Ukupno 0,00 kn

Svrha stjecanja:**Obračunski podaci**

Površina:	1.499,80 m ²
Vrijednost iz ugovora:	1.162.500,00 kn
Vrijednost zemljišta i kom. Infr.:	0,00 kn
Osnovica:	1.162.500,00 kn
Razlika osnovice:	0,00 kn
Ukupna osnovica:	0,00 kn
Iznos poreza:	34.875,00 kn
Iznos olakšice:	0,00 kn
Porez za platiti:	34.875,00 kn
Razlika za platiti:	0,00 kn

Datum procjene: 05.03.2021	Procjena: S
Datum rješenja: 05.03.2021	Tip rješenja: Privremeno
Datum knjiženja: 15.03.2021	
Datum valute: 25.03.2021	
Datum povratnice: 10.03.2021	

Cijene po m²

U MZ/KO:	641,07 kn/m ²
U prijavi:	775,10 kn/m ²
Parifikant:	0,00 kn/m ²
Procjena vještaka:	0,00 kn/m ²

Oslobodenja

Oslobodenje na temelju:

Naziv olak./oslob:

Zahtjev se usvaja:

Opis procjene:
Razlog odbijanja oslobođenja:

Unos izvršio: ANOZB Šifra službenika u Uredskom poslovanju: 011

Izrađeno u APIS IT, Zagreb, 04.10.2021

